



OLEMASOLEV HÜDRANT

POS 1 ja POS 2 PLANEERITUD ÜHINEMISPUNKT elektrivõrguga

POS 3 OLEMASOLEV LIITUMISPUNKT elektrivõrguga

POS 1 ja POS 2 OLEMASOLEV ÜHINEMISPUNKT sidekanalisatsiooniga

POS 3 OLEMASOLEV LIITUMISPUNKT ühisveevargiga reovee ühiskanalisatsiooniga

POS 1 OLEMASOLEV LIITUMISPUNKT sademevee kanalisatsiooniga

POS 1 PLANEERITUD LIITUMISPUNKTID ÜVK-GA

POS 1 ja POS 2 PLANEERITUD LIITUMISKILP elektrivõrguga

POS 1 ja POS 2 PLANEERITUD LIITUMISPUNKT sidevõrguga

POS 2 OLEMASOLEV LIITUMISPUNKT sademevee kanalisatsiooniga

POS 2 PLANEERITUD LIITUMISPUNKTID ÜVK-GA

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV HOONE PLANEERINGUALAL
- OLEMASOLEV ASFALKATTEGA AUTOLIIKLUSE ALA
- PLANEERITUD ASFALKATTEGA TEE
- PLANEERITAV HOONESTUSALA- ELAMU/ABIHOONE
- PLANEERITAVA ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITAVA ABIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- KALDA PIIRANGUVÖÖND
- ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE ALA
- PLANEERITAVAD PIIRDEIAD KOOS VÄRAVATEGA
- PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- VEETORUSTIK
- REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- MADALPINGE ÕHULIIN
- MADALPINGE MAAKAABEL
- SIDEKAABEL
- MAAKÜTTE TORUSTIK
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND

PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED

- PLAN. VEETRASS
- PLAN. KANALISATSIOONITRASS
- PLAN. SIDEKAABEL
- PLAN. 0,4 KV MAAKAABEL
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- TEHNOVÕRGU SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA



KRUNDI EHTUSÕIGUS	
1	EHTISEALLINE PIND - MAAPEALNE / MAA-ALLINE PÕHIHOONE / ABIHOONE PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES

Märkused:
 1. detailplaneeringu tehnoõrkude lahendus on esmane ja täpsustatakse tehnoõrgu valdaja poolt väljastatud tehniliste tingimuste alusel koostatud eelprojektiga;
 2. topo-geodeetilise alusplaaniga koostas OSAÜHING G.E.POINT, 08.01.2021, töö nr 20-G583 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis).



Planeeringu koostamise korraldaja	Viimsi Vallavalitsus	VIIMSI VALD, PRINGI KÜLA	Töö nr 457
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	KINNISTUTE RUMMU TEE 2 JA	DP
Arhitekt	I. Punger	JAANITALU TEE	M 1:500
Projektijuh	M. Kähri	DETAILPLANEERING	04.03.2026
Tehnik		TEHNOÕRKUDE KOONDPLAAN	AS-05